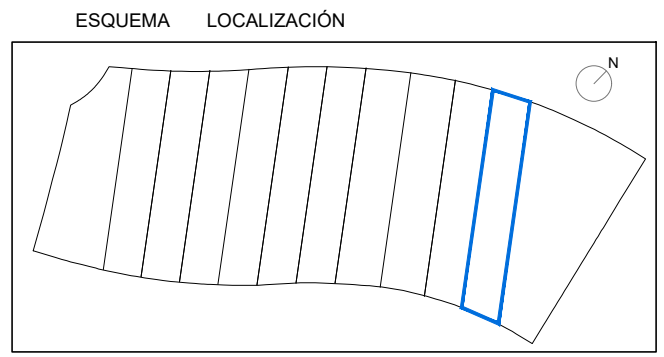




CHALÉ 2
VIVIENDA TIPO 1

Superficies Aproximadas

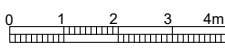
Salón	32.50 m ²
Cocina	14.10 m ²
Vestíbulo	8.90 m ²
Dormitorio 1	15.10 m ²
Vestidor	8.50 m ²
Dormitorio 2	14.40 m ²
Dormitorio 3	10.90 m ²
Baño 1	4.90 m ²
Baño 2	4.60 m ²
Distribuidor 1	7.10 m ²
Distribuidor 2	1.40 m ²
Aseo	1.70 m ²
Escalera	5.00 m ²
Trastero	6.10 m ²
Lavadero	3.80 m ²
Garaje	48.30 m ²
Total útil interior	187.30 m²
Porche Planta Baja	3.90 m ²
Terraza Planta Baja	52.20 m ²
Rampa acceso garaje	83.80 m ²
Terreno natural	166.50 m ²
Total útil exterior	306.40 m²
Total útil privativa	493.70 m²
Superficie Parcela	455.80 m²



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL PROYECTO

Calificación de eficiencia energética de proyecto de ejecución según RD 235/2013 de 5 de abril.

B



*Toda la información contenida en este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) proceden de un Proyecto Básico y su validez está condicionada a las determinaciones de la Licencia de Obras que se otorgue con el Proyecto de Ejecución y las demás autorizaciones y Calificaciones administrativas, así como a la redacción del Proyecto de Ejecución Final. El interesado tendrá conocimiento de las variaciones que pueda haber en cada momento por medio de la información que se le proporcionará con la contratación y su documentación complementaria. Todo el mobiliario que se muestra en este plano, incluso el de la cocina, se ha incluido a efectos meramente orientativos y decorativos. Las terrazas en planta baja que no vayan sobre forjado se entregarán en terreno natural en bruto y las pendientes se definirán en el Proyecto de Ejecución. Si por razones técnicas a consecuencia del descuelgue de instalaciones tuviera que aparecer algún falso techo mas será reflejado en los planos finales.